



COMUNE DI VALGUARNERA  
( Provincia di Enna )

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 56 DEL 09-4-2014

OGGETTO: Autorizzazione al Responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione del rogito provvisorio e definitivo per l'acquisto di terreni di proprietà dell'A.S.P. di Enna.

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE	ASSENTE
<i>LEANZA SEBASTIANO</i> <i>SINDACO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>PROFETA GIUSEPPE</i> <i>ASSESSORE</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>DRAIA' ELEONORA</i> <i>ASSESSORE</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3	0

**Regolarità Tecnica** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Tecnico  
All. n. ( 2 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

**Regolarità Contabile** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e Finanziario  
All. n. ( 3 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaquattordici il giorno 09, del mese di Aprile, ore 13:30 nella sede Municipale del Comune di Valguarnera

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Generale del Dott. Alfredo Verso

VISTO l' O.R.E.L.;

VISTA la L.R. n° 44/91;

Visto l'art.12 della L.R. 30/00;

Visto lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;

Vista la delibera di G.C. n. 120 del 18/06/10;

Vista la proposta del Responsabile del Settore Tecnico, allegato n. (1) che fa parte integrante del presente atto deliberativo

Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2)

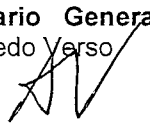
Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3)

Ritenuto che la sottoscrizione delle attestazioni rilasciate ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivalgono ad attestazioni di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

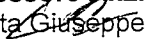
#### DELIBERA

1. Approvare la proposta del Responsabile del Settore Tecnico, che è parte integrante del presente provvedimento;
2. Autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione dei rogiti provvisori e definitivo per l'acquisto dei terreni di cui in oggetto.
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Segretario Generale  
Alfredo Verso



L'Assessore Anziano  
Profeta Giuseppe



Il Sindaco  
Sebastiano Leanza





## COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE

### ALLEGATO N. 1

**OGGETTO: Autorizzazione al Responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione del rogito provvisorio e definitivo per l'acquisto di terreni di proprietà dell'A.S.P. di Enna.**

**Propone il Responsabile del settore Tecnico su direttiva del Sindaco.**

- **Visto** il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2014 con la quale sono stati conferiti allo scrivente le funzioni dirigenziali del Settore Tecnico;
- **Visto** l'avviso di gara a rilevanza pubblica dell'A.S.P. di Enna con la quale si rende noto che procederà alla vendita, mediante gara da esperirsi con il metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo base indicato nel bando e con il sistema del massimo rialzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 lett. C) e 76 R.D. n. 827/1924, di un lotto di terreno ricadente in territorio di Valguarnera Caropepe;
- **Vista** la Delibera della G.M. n° 143 del 17/09/2012 con la quale si deliberava di partecipare alla gara a rilevanza pubblica dell' A.S.P. di Enna per l'acquisto di terreni ricadenti nel territorio comunale;
- **Considerato** che questo Comune è risultato aggiudicatario della gara con la procedura della prelazione in quanto era stata presentata un'altra offerta da un privato cittadino per l'importo di €. 11.399,00;
- **Vista** la nota del 19/03/2014 prot. n. 4039 dell'ASP di Enna con la quale sollecita il Responsabile dell'U.T.C. a formalizzare la stipula del rogito provvisorio;
- **Considerato** che i terreni oggetto della gara risultano vincolati dal DL 42/2004 e che necessita stipulare un rogito provvisorio da trasmettere all'Assessorato Regionale beni culturali e ambientali per le autorizzazioni di competenza, onde poter stipulare il rogito definitivo;
- **Vista** la Determina n. 188 del 24/03/2014 con la quale si impegnavano le somme necessarie per l'acquisto dei terreni di che trattasi;
- **Ritenuto** di dover autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico alla stipula del rogito provvisorio e del rogito definitivo .

Per quanto sopra premesso

### PROPONE

- 1) **Autorizzare** il Responsabile del Settore Tecnico alla stipula del rogito provvisorio e del rogito definitivo per l'acquisto dei terreni di proprietà dell'A.S.P. e precisamente lotto n. 18 Valguarnera C/da Sottoconvento foglio 7 particelle 101-103-256-257-258 per l'importo di 11.399,00
- 2) **Dare atto** che con determina n. 188 del 24/03/2014 si impegnavano le somme necessarie per l'acquisto dei terreni di che trattasi;



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.  
Arch. Nicolo' Mazza



**COMUNE DI VALGUARNERA**  
( Provincia di Enna )

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ALLEGATO N. ( 2 )**

**OGGETTO: Autorizzazione al Responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione del rogito provvisorio e definitivo per l'acquisto di terreni di proprietà dell'A.S.P. di Enna.**

**RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale 07/04/2014

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del Settore  
Arch. Nicolò Mazza



**COMUNE DI VALGUARNERA**  
**( Provincia di Enna )**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ALLEGATO N. ( 3 )**

**OGGETTO: Autorizzazione al Responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione del rogito provvisorio e definitivo per l'acquisto di terreni di proprietà dell'A.S.P. di Enna.**

**RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità contabile della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale 8-4-2014



Il Responsabile del Settore  
Dott. Centonze C.



**COMUNE DI VALGUARNERA**  
( Provincia di Enna )

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione della G.C. n. 56 del 9-4-14, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 11-4-14 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il giorno 09-04-2014

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ( L.R. n.44/94 art.12, comma 1 ) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, 09-04-2014

IL SEGRETARIO GENERALE